

**Abelhaz- Soc. de Mediação Imobiliária, Lda**

# Moradia isolada T2 Cascais

**REFERÊNCIA:** 126801015-25**LOCALIZAÇÃO****Distrito:** Lisboa**Concelho:** Cascais**Freguesia:** Alcabideche**Localidade:** Murches**Finalidade:** Arrendamento**Estado:** Usado**Área útil:** 120.00 m<sup>2</sup>**Área terreno:** m<sup>2</sup>**Ano de Construção:** 1950**Preço:** 2.300 €

Moradia térrea T2+2 para arrendar em Murches - Cascais - com jardim



Moradia térrea inserida numa quinta rústica, em Murches, junto ao novo ALDI, ideal para quem procura tranquilidade, privacidade e uma vivência confortável em ambiente soalheiro e resguardado.

Esta habitação destaca-se pela sua organização funcional e pelas áreas generosas. Dispõe de 2 suites, ambas com roupeiros embutidos e casas de banho espaçosas, complementadas por uma 3.ª casa de banho completa, oferecendo maior comodidade para a família e para receber convidados. Conta ainda com 2 salas, que proporcionam diferentes ambientes de estar e convívio, e uma cozinha ampla e bem dimensionada, semi equipada, com termoacumulador novo de grande capacidade e uma pequena lavandaria integrada na zona da cozinha.

No exterior, a moradia beneficia de acesso direto a um jardim espaçoso, com um agradável alpendre e área de barbecue, perfeito para momentos de lazer ao ar livre. Existe ainda uma pequena sala exterior, tipo atelier, versátil e ideal para apoio, arrumos, escritório ou espaço criativo. A propriedade é murada e independente, assegurando privacidade, e dispõe de lugar reservado para 2 viaturas.

Com orientação solar a Oeste, esta é uma moradia solarenga, sossegada e com um enquadramento muito agradável, numa localização prática e procurada de Murches.

Venha conhecer e marque visita com a Maria João Mella através do +351960334676 (whatsApp).

Toda a Equipa AZ by Zulmira Nunes, agora integrada na Remax Collection Team, sediada na Guia - Cascais, no local onde estamos há mais de 20 anos, vamos continuar a acompanhar-vos como sempre fizemos.

Com ética e profissionalismo, queremos prestar um serviço de excelência em todas as etapas do negócio.

Dedicada aos clientes, a AZ by Zulmira Nunes, transforma a transação imobiliária numa experiência a repetir.

O nosso objetivo como profissionais de Mediação Imobiliária é proporcionar aos nossos clientes a melhor solução e alcançar com sucesso o resultado ideal para a concretização dos negócios.

A AZ by Zulmira Nunes oferece aos Clientes interessados, uma vasta bolsa de imóveis, com preços sempre atualizados, sendo o desejo da nossa Empresa, através das nossas soluções transmitir a confiança, o rigor e a experiência que nos identifica.

A Equipa AZ by Zulmira Nunes, em conjunto com a Remax Collection Team, investe na promoção dos seus serviços, através de parcerias com inúmeros websites nacionais e internacionais, permitindo uma maior divulgação dos imóveis a comercializar, ampliando assim a nossa lista de clientes.