

**Abelhaz- Soc. de Mediação Imobiliária, Lda**



# Morada individual T5 Sintra



**REFERÊNCIA:** 126801005-21

## **LOCALIZAÇÃO**

**Distrito:** Lisboa

**Concelho:** Sintra

**Freguesia:** S.Maria e S.Miguel,  
S.Martinho, S.Pedro Penaferrim

**Localidade:** Beloura

**Finalidade:** Venda

**Estado:** Como novo

**Área útil:** 340.00 m<sup>2</sup>

**Área terreno:** 1540.00 m<sup>2</sup>

**Ano de Construção:**

**Preço:** 2.500.000 €



## Casa na Beloura - Sintra

Este esplêndido imóvel, situado em um terreno generoso de 1540m<sup>2</sup>, é um verdadeiro refúgio de luxo e tranquilidade. Ao adentrar, você é recebido por um hall magnífico, cuja amplitude e elegância criam uma atmosfera acolhedora e sofisticada. A escada interna, uma obra de arte em si, conecta os diversos

ambientes de maneira harmoniosa.

A moradia conta com cinco suítes encantadoras, cada uma oferecendo conforto e privacidade, ideal para receber familiares e amigos. Os belos terraços proporcionam vistas deslumbrantes do verde exuberante dos campos de golfe, permitindo momentos de contemplação e relaxamento ao ar livre.

Os amplos salões são perfeitos para receber convidados em grandes eventos, garantindo um ambiente acolhedor e elegante. A cozinha, espaçosa e completamente equipada, é um convite para os amantes da culinária, oferecendo um espaço funcional e agradável para preparar deliciosas refeições.

A área externa é complementada por uma piscina de excelentes dimensões, ideal para se refrescar nos dias ensolarados, e um espaço de barbecue que promete momentos de confraternização em família e amigos. A garagem proporciona praticidade e segurança, completando a oferta deste magnífico lar.

Os materiais utilizados em toda a construção refletem uma grande nobreza e bom gosto, evidenciando a atenção aos detalhes e a qualidade em cada espaço. A moradia é um verdadeiro oásis de sossego, onde a privacidade é garantida, permitindo que você desfrute do melhor da vida em um ambiente sereno e luxuoso.

Viver numa moradia no condomínio da Quinta da Beloura, envolvida pelo campo de golfe, junto ao Hotel de Luxo, Clínica de Saúde, Picadeiro, Ginásios. Campo de Ténis, Externato e diversos outros serviços oferece uma experiência de vida única e privilegiada. A tranquilidade da zona, com suas paisagens verdes e bem cuidadas, proporciona um ambiente de paz e relaxamento. As moradias, geralmente espaçosas e bem projetadas, oferecem conforto e privacidade, ideal para famílias.

A proximidade ao golfe é um grande atrativo para os amantes desta modalidade, permitindo acesso fácil a um campo de alta qualidade. Além disso, a Quinta da Beloura conta com várias comodidades, como áreas de lazer, segurança 24 horas e proximidade a serviços essenciais.

Venha conhecer e marque visita com Zulmira Nunes através +351917305150 ou [zulmiranunes@remax.pt](mailto:zulmiranunes@remax.pt)

Toda a Equipa AZ by Zulmira Nunes, agora integrada na Remax Collection Team, sediada na Guia - Cascais, no local onde estamos há mais de 20 anos, vamos continuar a acompanhar-vos como sempre fizemos.

Com ética e profissionalismo, queremos prestar um serviço de excelência em todas as etapas do negócio.

Dedicada aos clientes, a AZ by Zulmira Nunes, transforma a transação imobiliária numa experiência a repetir.

O nosso objetivo como profissionais de Mediação Imobiliária é proporcionar aos nossos clientes a melhor solução e alcançar com sucesso o resultado ideal para a concretização dos negócios.

A AZ by Zulmira Nunes oferece aos Clientes interessados, uma vasta bolsa de imóveis, com preços sempre atualizados, sendo o desejo da nossa Empresa, através das nossas soluções transmitir a confiança, o rigor e a experiência que nos identifica.

A Equipa AZ by Zulmira Nunes, em conjunto com a Remax Collection Team, investe na promoção dos seus serviços, através de parcerias com inúmeros websites nacionais e internacionais, permitindo uma maior divulgação dos imóveis a comercializar, ampliando assim a nossa lista de clientes.

Lic. AMI 15631 - Informações e visitas, favor contactar através  
web: abelhaz.pt