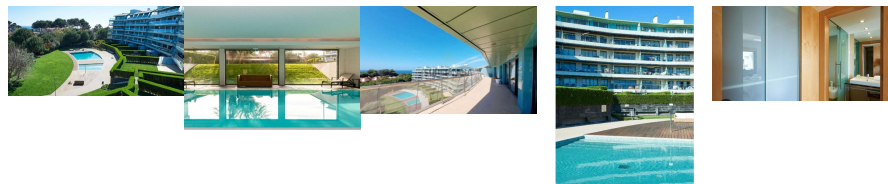


**Abelhaz- Soc. de Mediação Imobiliária, Lda**

# Apartamento T2 Cascais

**REFERÊNCIA:** 126801015-11**LOCALIZAÇÃO****Distrito:** Lisboa**Concelho:** Cascais**Freguesia:** Cascais e Estoril**Localidade:** Guia - Cascais**Finalidade:** Venda**Estado:** Como novo**Área útil:** 136.00 m<sup>2</sup>**Área terreno:** m<sup>2</sup>**Ano de Construção:** 2008**Preço:** 1.395.000 €

Arrendamento em Condomínio de Luxo  
T2 com segurança 24 horas - Cascais

## Descrição do Apartamento T2 em Condomínio Privado na Guia, Cascais

Apresentamos um magnífico apartamento T2 que oferece o equilíbrio perfeito entre conforto e luxo, localizado num condomínio exclusivo na Guia, em Cascais. Este imóvel destaca-se pela sua disposição de dois quartos, ambos em suite, que proporcionam total privacidade e comodidade.

### Características do Apartamento:

**Área:** O apartamento possui amplas áreas, com acabamentos de luxo que conferem um toque sofisticado a todos os espaços.

**Suites:** Duas suites luminosas, equipadas com casas de banho elegantes e armários embutidos, ideal para quem procura conforto e privacidade.

**Terraço:** Um impressionante terraço de 40m<sup>2</sup> virado a sul, perfeito para apreciar dias ensolarados ou desfrutar de refeições ao ar livre, com vistas agradáveis.

**Parking:** Inclui duas vagas de estacionamento, garantindo praticidade e segurança, além de uma arrecadação para armazenamento adicional.

### Comodidades do Condomínio:

**Segurança 24 horas:** O condomínio oferece segurança constante, proporcionando um ambiente seguro e tranquilo.

**Piscinas:** Os residentes têm acesso a quatro piscinas exteriores, ideais para relaxar nos dias quentes, além de uma piscina aquecida interior, perfeita para o uso durante todo o ano.

**Ginásio:** Um espaço equipado para atividades físicas, promovendo um estilo de vida saudável.

Este apartamento não é apenas uma casa; é um refúgio luxuoso que oferece um estilo de vida exclusivo em Cascais, com total privacidade e excelentes comodidades. Ideal para quem procura o melhor em qualidade de vida e conforto.

Se precisar de mais informações ou detalhes, estou à disposição!

Venha conhecer e marque visita com a Maria João Mella através do +351960334676 (whatsApp) ou [maria.j.mella@remax.pt](mailto:maria.j.mella@remax.pt)

Toda a Equipa AZ by Zulmira Nunes, agora integrada na Remax Collection Team, sediada na Guia - Cascais, no local onde estamos há mais de 20 anos, vamos continuar a acompanhar-vos como sempre fizemos.

Com ética e profissionalismo, queremos prestar um serviço de excelência em todas as etapas do negócio.

Dedicada aos clientes, a AZ by Zulmira Nunes, transforma a transação imobiliária numa experiência a repetir.

O nosso objetivo como profissionais de Mediação Imobiliária é proporcionar aos nossos clientes a melhor solução e alcançar com sucesso o resultado ideal para a concretização dos negócios.

A AZ by Zulmira Nunes oferece aos Clientes interessados, uma vasta bolsa de imóveis, com preços sempre atualizados, sendo o desejo da nossa Empresa, através das nossas soluções transmitir a confiança, o rigor e a experiência que nos identifica.

A Equipa AZ by Zulmira Nunes, em conjunto com a Remax Collection Team, investe na promoção dos seus serviços, através de parcerias com inúmeros websites nacionais e internacionais, permitindo uma maior divulgação dos imóveis a comercializar, ampliando assim a nossa lista de clientes.