

**Abelhaz- Soc. de Mediação Imobiliária, Lda**

# Moradia isolada T3 Torres Vedras

**REFERÊNCIA:** 126801062-6**LOCALIZAÇÃO****Distrito:** Lisboa**Concelho:** Torres Vedras**Freguesia:** Silveira**Localidade:** Silveira**Finalidade:** Venda**Estado:** Novo**Área útil:** 260.00 m<sup>2</sup>**Área terreno:** 2000.00 m<sup>2</sup>**Ano de Construção:****Preço:** 665.000 €

Moradia Exclusiva em Torres Vedras - Perto da Praia e Envolta em Natureza - Projecto chave na mão!

Imagine-se a viver no coração do campo, com a tranquilidade da natureza e ao mesmo tempo a poucos minutos das praias de Torres Vedras. Apresentamos uma moradia única, em fase de construção, que combina conforto, modernidade e a serenidade de um ambiente natural.

## Principais Características:

- **Localização Privilegiada:** Situada numa área rural, a moradia oferece um ambiente de absoluta tranquilidade, ideal para quem procura fugir do stress urbano. Ao mesmo tempo, a proximidade com as praias da região permite-lhe desfrutar de momentos de lazer e descontração junto ao mar.
- **Inserida num terreno actual com 2000 m<sup>2</sup>,** que será dividido em 2 lotes com duas moradias térreas geminadas pela garagem.
- **Design Personalizável:** Esta moradia está em fase de construção, o que significa que terá a possibilidade de escolher os materiais e acabamentos de acordo com o seu gosto. Quer prefira um estilo moderno ou um toque mais clássico, poderá personalizar os detalhes para criar o lar dos seus sonhos.
- **2 Suítes + Master Suite:** Com três amplas suítes, incluindo uma deslumbrante

master suite, terá todo o espaço e conforto que a sua família precisa. A master suite inclui uma área de closet e uma casa de banho espaçosa, ideal para criar o seu próprio refúgio de luxo.

- Lavandaria Independente: Para maior funcionalidade e organização, a casa dispõe de uma lavandaria separada, equipada com todos os pontos de serviço necessários.
- Garagem para 2 Carros: A moradia inclui uma garagem espaçosa com capacidade para dois carros, garantindo o máximo de conveniência e segurança para a sua família.
- Possibilidade de Piscina: Para os amantes do ar livre e do verão, há a opção de incluir uma piscina no projeto, transformando o exterior da moradia num verdadeiro oásis privado.

Esta moradia representa uma oportunidade única de viver no campo, com todo o conforto e modernidade que um lar contemporâneo pode oferecer. A junção perfeita entre a proximidade da natureza e a conveniência de uma casa construída à sua medida.

Com uma excelente exposição solar, virado a sul, para que possa usufruir da magnífica localização e natureza no seu jardim e comodidades da habitação.

Localização:

5 minutos da praia de Santa Cruz  
10 minutos do centro de Torres Vedras  
15 minutos da autoestrada A8 - Norte / Sul  
40 minutos do aeroporto de Lisboa  
Venha conhecer este projecto!!

Venha conhecer e marque visita com Marlene Marques Macedo através  
+351962340353 ou [marlene.macedo@remax.pt](mailto:marlene.macedo@remax.pt)

Toda a Equipa AZ by Zulmira Nunes, agora integrada na Remax Collection Team, sediada na Guia - Cascais, no local onde estamos há mais de 20 anos, vamos continuar a acompanhar-vos como sempre fizemos.

Com ética e profissionalismo, queremos prestar um serviço de excelência em todas as etapas do negócio.

Dedicada aos clientes, a AZ by Zulmira Nunes, transforma a transação imobiliária numa experiência a repetir.

O nosso objetivo como profissionais de Mediação Imobiliária é proporcionar aos nossos clientes a melhor solução e alcançar com sucesso o resultado ideal para a concretização dos negócios.

A AZ by Zulmira Nunes oferece aos Clientes interessados, uma vasta bolsa de imóveis, com preços sempre atualizados, sendo o desejo da nossa Empresa, através das nossas soluções transmitir a confiança, o rigor e a experiência que nos identifica.

A Equipa AZ by Zulmira Nunes, em conjunto com a Remax Collection Team, investe na promoção dos seus serviços, através de parcerias com inúmeros websites nacionais e internacionais, permitindo uma maior divulgação dos imóveis a comercializar, ampliando assim a nossa lista de clientes.